



## ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

dle ustanovení § 44 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách (dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky:

**Zateplení ZŠ ul. Bezručova Městec Králové**

### Identifikační údaje zadavatele

Úřední název:	Město Městec Králové
Poštovní adresa:	Náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové
IČ:	00239437
Statutární orgán:	Milan Pavlík, starosta města
Telefon	+420 325 643 211
E-mail:	pavlik@meu.mesteckralove.cz

### Osoba pověřená zadavatelskými činnostmi

Úřední název:	ISES s.r.o.
Poštovní adresa:	M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6
Kontaktní osoba:	Ing. Gabriela Černá
Telefon	+420 233 338 259
E-mail:	ises@ises.cz

### Obsah zadávací dokumentace:

1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, TECHNICKÉ PODMÍNKY, PŘEDPOKLÁDANÁ CENA ZAKÁZKY A DRUH ZAKÁZKY
2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
3. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY
4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE
5. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK
6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY
8. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY
9. ČASOVÉ LIMITY
10. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI



## 1. PŘEDMĚT PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY, TECHNICKÉ PODMÍNKY, PŘEPOKLÁDANÁ CENA ZAKÁZKY A DRUH ZAKÁZKY

### 1.1. Předmět plnění a technické podmínky

Předmětem plnění podlimitní veřejné zakázky „Zateplení ZŠ ul. Bezručova Městec Králové“ je zateplení stávajícího objektu základní školy z důvodu nevyhovujícího technického stavu objektu. Za účelem zlepšení tepelně technických vlastností budovy bude provedeno zateplení obvodových stěn, výměna výplní v obvodových stěnách a zateplení stropních konstrukcích.

Podrobné údaje o projektu jsou uvedeny v projektové dokumentaci, která je přílohou zadávací dokumentace. Technické podmínky jsou vymezeny projektovou dokumentací a výkazem výměr.

V případě, že je v příložené projektové dokumentaci odkazováno na konkrétní značku výrobku, jedná se pouze o stanovení standardu a je možno místo něj použít výrobek jiné značky. Výrobek musí mít stejné, případně lepší vlastnosti a parametry než ten, na který odkazuje dokumentace.

Součástí předmětu zakázky je rovněž splnění dalších činností souvisejících s realizací díla, které zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh díla, včetně přejímacího a kolaudačního řízení:

Jedná se zejména o:

- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks a v datové podobě na datovém nosiči v počtu 2 ks,
- zajištění veškerých nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanovením zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, s výjimkou ploch ve vlastnictví města, které zadavatel poskytne ve sjednaném rozsahu bezúplatně,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.



Realizace projektu je spolufinancována z fondu Evropské unie (Fondu soudržnosti) a Státním fondem životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí (dále jen OPŽP).

Při realizaci a po dokončení stavby budou dodrženy podmínky publicity stanovené pro projekty spolufinancované z fondů EU. Propagaci bude zajišťovat vítězný uchazeč.

### **Vymezení předmětu veřejné zakázky prostřednictvím klasifikace dle CPV:**

Stavební úpravy školních budov	45214200-2
Práce na fasádách	45443000-4

### **1.2. Předpokládaná cena zakázky**

Předpokládaná cena předmětu zakázky je **15 345 580,-Kč bez DPH**.

### **1.3. Druh zakázky**

**Podlimitní zakázka na stavební práce.** Veřejná zakázka je zadána v otevřeném řízení podle § 27 zákona.

## **2. DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY**

### **2.1. Doba plnění**

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním smlouvy a rovněž uzavřením smlouvy o poskytnutí dotace. Zadavatel si z těchto důvodů vyhrazuje právo jednostranně změnit uchazečem navržený předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky.

Předpokládaný termín zahájení plnění:	01. 07. 2015
Konečný termín dokončení plnění:	16. 10. 2015

Počátek běhu záruční lhůty: den převzetí díla bez vad a nedodělků zadavatelem

**Uchazeč zpracuje harmonogram prací, jehož součástí bude finanční harmonogram. Zpracovaný harmonogram bude přílohou návrhu smlouvy o dílo.**

Za den zahájení plnění zakázky je považován den, který bude v uzavřené smlouvě o dílo stanoven jako termín, kdy dojde k protokolárnímu předání staveniště.

Pokud v důsledku okolností dojde k situaci, že předpokládaný termín zahájení (prodloužení zadávacího řízení, klimatické podmínky, ukončení topné sezóny) plnění veřejné zakázky nebude možné dodržet, posunuje se termín o dobu, po kterou trvá překážka, pro kterou nelze plnění veřejné zakázky zahájit. O stejnou dobu se posunuje termín dokončení díla.



## 2.2. Místo plnění

Místem plnění veřejné zakázky je budova Základní školy na adrese Bezručova č.p. 723, Městec Králové.

## 3. OBCHODNÍ A PLATEBNÍ PODMÍNKY

Nedílnou součástí zadávací dokumentace je návrh smlouvy o dílo (příloha č. 1). V uvedeném návrhu doplní uchazeč chybějící údaje v souladu s obsahem nabídky. Doplněný návrh, podepsaný osobou oprávněnou za uchazeče jednat, vloží do nabídky. Uchazeč není oprávněn smlouvu měnit a upravovat, s výjimkou požadovaných doplnění. Návrh smlouvy nesmí omezovat požadavky zadavatele uvedené v této zadávací dokumentaci. Nesplnění této podmínky posoudí zadavatel jako nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení příslušného uchazeče z další účasti v zadávacím řízení. V případě, že návrh smlouvy (podmínky uvedené ve smlouvě) nebudou odpovídat nabídce uchazeče, bude tato skutečnost důvodem pro vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče z další účasti ve veřejné zakázce. **Smlouva bude podepsána osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče.** Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii. **Nepodepsaný návrh smlouvy je nepodepsanou nabídkou. Nabídka, která bude obsahovat nepodepsaný návrh smlouvy, bude ze zadávacího řízení vyloučena.**

**Uchazeč je povinen předložit zadavateli jediný, závazný návrh smlouvy na celý předmět veřejné zakázky.**

Zadavatel si vyhrazuje právo o smlouvě o dílo dále jednat.

### Platební podmínky:

Závazné obchodní podmínky vč. platebních podmínek a objektivních podmínek, za nichž je možno překročit výši nabídkové ceny, jsou uvedeny ve vzoru Smlouvy, který tvoří přílohu č. 1 této zadávací dokumentace.

### Záruční podmínky:

Zadavatel stanovuje záruční podmínky v příloze č. 1 Návrhu smlouvy o dílo.

## 4. POŽADAVKY ZADAVATELE NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

Kvalifikovaným, dle § 50 odst. 1 zákona pro plnění veřejné zakázky, je dodavatel, který:

- a) Splní základní kvalifikační předpoklady podle § 53 zákona,
- b) splní profesní kvalifikační předpoklady podle § 54 zákona,
- c) předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku a
- d) splní technické kvalifikační předpoklady podle § 56 zákona.

### 4.1. ZÁKLADNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PODLE § 53 ZÁKONA

- a) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. a) zákona** splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin spáchaný ve prospěch organizované zločinecké skupiny, trestný čin účasti na organizované zločinecké skupině, legalizace výnosů z trestné činnosti,



podílnictví, přijetí úplatku, podplacení, nepřímého úplatkářství, podvodu, úvěrového podvodu, včetně případů, kdy jde o přípravu nebo pokus nebo účastenství na takovém trestném činu, nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.

- b) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. b) zákona** splňuje dodavatel, který nebyl pravomocně odsouzen pro trestný čin, jehož skutková podstata souvisí s předmětem podnikání dodavatele podle zvláštních právních předpisů nebo došlo k zahazení odsouzení za spáchání takového trestného činu; jde-li o právnickou osobu, musí tuto podmínku splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu a je-li statutárním orgánem dodavatele či členem statutárního orgánu dodavatele právnická osoba, musí tento předpoklad splňovat jak tato právnická osoba, tak její statutární orgán nebo každý člen statutárního orgánu této právnické osoby; podává-li nabídku či žádost o účast zahraniční právnická osoba prostřednictvím své organizační složky, musí předpoklad podle tohoto písmene splňovat vedle uvedených osob rovněž vedoucí této organizační složky; tento základní kvalifikační předpoklad musí dodavatel splňovat jak ve vztahu k území České republiky, tak k zemi svého sídla, místa podnikání či bydliště.
- c) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. c) zákona** splňuje dodavatel, který v posledních 3 letech nenaplnil skutkovou podstatu jednání nekalé soutěže formou podplácení podle zvláštního právního předpisu.
- d) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. d) zákona** splňuje dodavatel, vůči jehož majetku neprobíhá nebo v posledních 3 letech neproběhlo insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku nebo insolvenční návrh nebyl zamítnut proto, že majetek nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení, nebo nebyl konkurz zrušen proto, že majetek byl zcela nepostačující nebo zavedena nucená správa podle zvláštních právních předpisů.
- e) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. e) zákona** splňuje dodavatel, který není v likvidaci.
- f) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. f) zákona** splňuje dodavatel, který nemá v evidenci daní zachyceny daňové nedoplatky, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- g) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. g) zákona** splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na veřejné zdravotní pojištění, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.



- h) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. h) zákona** splňuje dodavatel, který nemá nedoplatek na pojistném a na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, a to jak v České republice, tak v zemi sídla, místa podnikání či bydliště dodavatele.
- i) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. i) zákona** a splňuje dodavatel, který nebyl v posledních 3 letech pravomocně disciplinárně potrestán či mu nebylo pravomocně uloženo kárné opatření podle zvláštních právních předpisů, je-li podle § 54 písm. d) zákona požadováno prokázání odborné způsobilosti podle zvláštních právních předpisů; pokud dodavatel vykonává tuto činnost prostřednictvím odpovědného zástupce nebo jiné osoby odpovídající za činnost dodavatele, vztahuje se tento předpoklad na tyto osoby.
- j) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona** splňuje dodavatel, který není veden v rejstříku osob se zákazem plnění veřejných zakázek.
- k) Základní kvalifikační předpoklady **dle § 53 odst. 1 písm. k) zákona** splňuje dodavatel, kterému nebyla v posledních 3 letech pravomocně uložena pokuta za umožnění výkonu nelegální práce podle zvláštního právního předpisu.

Splnění základních kvalifikačních předpokladů se dle § 62 odst. 2 zákona prokazuje u podlimitní veřejné zakázky předložením čestného prohlášení. Z obsahu čestného prohlášení musí být zřejmé, že dodavatel splňuje příslušné základní kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem.

#### 4.2. PROFESNÍ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY PODLE § 54 ZÁKONA

- a) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. a) zákona** prokáže dodavatel, který předloží výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.
- b) Splnění profesního kvalifikačního předpokladu **dle § 54 písm. b) zákona** prokáže dodavatel, který předloží doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci.

#### 4.3. EKONOMICKÁ A FINANČNÍ ZPŮSOBILOST DODAVATELE

Dodavatel v souladu s § 50 odst. 1 písm. c) zákona předloží čestné prohlášení o své ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku. Čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za dodavatele a z jeho obsahu musí vyplývat, že dodavatel splňuje požadavek zadavatele. Pokud jedná jménem či za uchazeče zmocněnec na základě plné moci, musí být v nabídce předložena platná plná moc v originále nebo úředně ověřené kopii.



#### 4.4. TECHNICKÉ KVALIFIKAČNÍ PŘEDPOKLADY

Dle § 56 odst. 3 písm. a) zákona:

**Rozsah požadovaných informací a dokladů dle § 56 odst. 5 písm. a) zákona:**

Dodavatel předloží seznam stavebních prací provedených dodavatelem za posledních 5 let a osvědčení objednatelů o řádném plnění nejvýznamnějších z těchto stavebních prací; tato osvědčení musí zahrnovat cenu, dobu a místo provádění stavebních prací a musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a odborně.

**Způsob prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu dle § 56 odst. 5 písm. b) zákona:**

Dodavatel prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu ve formě čestného prohlášení včetně příslušných osvědčení objednatelů, z nichž bude patrné splnění níže vymezené úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu.

**Vymezení minimální úrovně tohoto kvalifikačního předpokladu odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky dle § 56 odst. 5 písm. c) zákona:**

Dodavatel splňuje tento kvalifikační předpoklad, pokud za posledních 5 let provedl alespoň 3 stavební práce obdobného charakteru a rozsahu.

Limit pro splnění tohoto kvalifikačního předpokladu je stanoven na minimálně 3 stavby stejného nebo obdobného charakteru jako je předmět zakázky, kdy min. jedna byla nad 5 000 000,- Kč bez DPH a dále min. 2 zakázky každá z nich v hodnotě min. nad 2 000 000,- Kč bez DPH, u zakázek musí být uchazeč v pozici hlavního dodavatele

#### DALŠÍ INFORMACE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE

##### Prokázání splnění kvalifikace prostřednictvím subdodavatele

Pokud není dodavatel schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované veřejným zadavatelem podle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu v souladu s ustanovením § 51 odst. 4 zákona prokázat prostřednictvím subdodavatele.

Dodavatel je v takovém případě povinen zadavateli předložit:

- a) Doklady prokazující splnění základního kvalifikačního předpokladu dle § 53 odst. 1 písm. j) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona subdodavatelem,
- b) smlouvu uzavřenou se subdodavatelem, z níž vyplývá závazek subdodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky dodavatelem či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) a d) zákona.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím subdodavatele prokázat splnění kvalifikace dle § 54 písm. a) zákona, tj. výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.



## **Prokázání splnění kvalifikace v případě podání společné nabídky**

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn několika dodavateli společně a za tímto účelem podávají či hodlají podat společnou nabídku, je dle § 51 odst. 5 zákona každý z dodavatelů povinen prokázat splnění základních kvalifikačních předpokladů podle § 50 odst. 1 písm. a) zákona a profesního kvalifikačního předpokladu dle § 54 písm. a) zákona v plném rozsahu. Splnění kvalifikace dle § 50 odst. 1 písm. b) až d) zákona musí prokázat všichni dodavatelé společně. V případě prokazování splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prostřednictvím subdodavatele se použije § 51 odst. 4 zákona obdobně.

V případě, že má být předmět veřejné zakázky plněn dle § 51 odst. 5 zákona společně několika dodavateli, jsou zadavateli dle § 51 odst. 6 zákona povinni předložit současně s doklady prokazujícími splnění kvalifikačních předpokladů smlouvu, ve které je obsažen závazek, že všichni tito dodavatelé budou vůči veřejnému zadavateli a třetím osobám z jakýchkoliv právních vztahů vzniklých v souvislosti s veřejnou zakázkou zavázáni společně a nerozdílně, a to po celou dobu plnění veřejné zakázky i po dobu trvání jiných závazků vyplývajících z veřejné zakázky. Požadavek na závazek podle věty první tohoto ustanovení zákona, aby dodavatelé byli zavázáni společně a nerozdílně, platí, pokud zvláštní právní předpis nebo zadavatel nestanoví jinak.

## **Prokázání splnění kvalifikace u zahraničního dodavatele**

V případě, že nevyplývá ze zvláštního právního předpisu jinak, prokazuje dle § 51 odst. 7 zákona zahraniční dodavatel splnění kvalifikace způsobem podle právního řádu platného v zemi jeho sídla, místa podnikání nebo bydliště, a to v rozsahu požadovaném tímto zákonem a veřejným zadavatelem. Pokud se podle právního řádu platného v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele určitý doklad nevydává, je zahraniční dodavatel povinen prokázat splnění takové části kvalifikace čestným prohlášením. Není-li povinnost, jejíž splnění má být v rámci kvalifikace prokázáno, v zemi sídla, místa podnikání nebo bydliště zahraničního dodavatele stanovena, učiní o této skutečnosti čestné prohlášení.

Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční dodavatel v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka, pokud zadavatel v zadávacích podmínkách nebo mezinárodní smlouva, kterou je Česká republika vázána, nestanoví jinak; to platí i v případě, prokazují-li splnění kvalifikace doklady v jiném než českém jazyce dodavatel se sídlem, místem podnikání nebo místem trvalého pobytu na území České republiky. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený překlad do českého jazyka se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

## **Seznam kvalifikovaných dodavatelů**

V případě, že dodavatel předloží zadavateli výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů dle § 125 a násl. zákona ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace, nahrazuje tento výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů prokázání splnění:

- a) základních kvalifikačních předpokladů podle § 53 odst. 1 nebo 2 zákona a
- b) profesních kvalifikačních předpokladů podle § 54 písm. a) až d) zákona v tom rozsahu, v jakém doklady prokazující splnění těchto profesních kvalifikačních předpokladů pokrývají požadavky veřejného zadavatele na prokázání splnění profesních kvalifikačních předpokladů pro plnění veřejné zakázky.





V případě, že si zadavatel v oznámení o zahájení zadávacího řízení vyhradil, že splnění kvalifikace dle § 53 odst. 1 písm. f) až h) zákona musí být prokázáno předložením jednoho či více dokladů dle § 53 odst. 3 zákona, pak splnění této kvalifikace nemůže být dle § 127 odst. 3 zákona prokázáno výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů.

Zadavatel je povinen dle § 127 odst. 4 zákona přijmout výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů, pokud k poslednímu dni, ke kterému má být prokázáno splnění kvalifikace, není výpis ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů starší než 3 měsíce.

### **System certifikovaných dodavatelů**

V případě, že dodavatel předloží zadavateli certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů dle § 133 a násl. zákona, který obsahuje náležitosti stanovené v § 139 zákona, ve lhůtě pro prokázání splnění kvalifikace a údaje v certifikátu jsou platné nejméně k poslednímu dni lhůty pro prokázání splnění kvalifikace (§ 52 zákona), nahrazuje tento certifikát v rozsahu v něm uvedených údajů prokázání splnění kvalifikace dodavatelem.

### **Zahraniční seznam dodavatelů**

Zadavatel přijme za podmínek stanovených v § 143 odst. 4 zákona výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát od zahraničního dodavatele v případě, pokud má zahraniční dodavatel sídlo či místo podnikání, popřípadě bydliště, ve státě, ve kterém byl výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát vydán. Výpis ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát nesmí být starší 3 měsíců a musí být platný k poslednímu dni lhůty pro prokázání kvalifikace. Výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraniční certifikát dodavatel prokazuje splnění kvalifikace, popřípadě splnění její příslušné části, v rozsahu stanoveném dle § 143 odst. 3 zákona.

V případě, že si zadavatel v oznámení o zahájení zadávacího řízení vyhradil, že splnění kvalifikace dle § 53 odst. 1 písm. f) až h) zákona musí být prokázáno předložením jednoho či více dokladů dle § 53 odst. 3 zákona, pak splnění této kvalifikace nemůže být dle § 143 odst. 3 zákona prokázáno výpisem ze zahraničního seznamu dodavatelů či zahraničního certifikátu.

### **Pravost a stáří dokladů**

Pokud není zákonem stanoveno jinak, předkládá dle § 57 odst. 1 zákona dodavatel kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Zadavatel je oprávněn před uzavřením smlouvy požadovat předložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace.

Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být ke dni podání nabídky starší 90 kalendářních dnů dle § 57 odst. 2 zákona.

### **Změny v kvalifikaci dodavatele**

Pokud do doby rozhodnutí o výběru nejvhodnější nabídky přestane dodavatel splňovat kvalifikaci, je dodavatel povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost veřejnému zadavateli písemně oznámit. Dodavatel je povinen předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném



rozsahu do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti veřejnému zadavateli. Veřejný zadavatel může na žádost dodavatele tuto lhůtu prodloužit nebo může zmeškání lhůty prominout.

Povinnost podle předchozího odstavce se dle § 58 odst. 2 zákona vztahuje obdobně na uchazeče, se kterým je v souladu s rozhodnutím zadavatele dle § 81 možné uzavřít smlouvu, a to až do doby uzavření smlouvy. V takovém případě musí uchazeč, s nímž zadavatel uzavírá smlouvu, předložit potřebné dokumenty prokazující splnění kvalifikace v plném rozsahu nejpozději při uzavření smlouvy.

### Lhůta pro prokázání splnění kvalifikace

V otevřeném řízení je dodavatel povinen prokázat splnění kvalifikace ve lhůtě pro podání nabídek

**Uchazeč, který neprokáže ve lhůtě pro podání nabídek splnění kvalifikace, bude vyloučen z další účasti v zadávacím řízení.**

## 5. ZPŮSOB HODNOCENÍ NABÍDEK

Základním hodnotícím kritériem veřejné zakázky je v souladu s ustanovením §78 odst. 1 písmena b) zákona **nejnižší nabídková cena bez DPH.**

## 6. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Zadavatel požaduje, aby byla nabídková cena zpracována podle Výkazu výměr (rozpočtu), který je přílohou této zadávací dokumentace. Dojde-li k nesouladu mezi výkazem výměr a PD, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující výkaz výměr. **Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný.** V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr (příloha této zadávací dokumentace) a předloženým položkovým rozpočtem uchazeče (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) může hodnotící komise vyřadit nabídku z dalšího posuzování.

Uchazeč je povinen uvést cenu pro každou jednotlivou položku, a to cenu jednotkovou i cenu za požadované množství jednotek. **Vyplněný výkaz výměr (položkový rozpočet) bude také přílohou návrhu smlouvy o dílo.**

Zadavatel žádá uchazeče, aby součástí nabídky byla také podrobně zpracovaná nabídková cena dle Výkazu výměr v **elektronické podobě.**

Souhrnná nabídková cena pak bude určena uchazečem následujícím způsobem:

**Cena bez DPH** ..... **Kč**

**DPH** ..... **Kč**

**Cena celkem s DPH** ..... **Kč**

Předmětem hodnocení bude jedna konečná nabídková cena určená součtem celkových cen za jednotlivé položky. Uchazeč je povinen konečnou nabídkovou cenu uvádět bez DPH, s DPH a také vyčíslit částku DPH.

Sleva z ceny – pokud uchazeč míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za provedené práce) není přípustná.



Nabídková cena může být překročena pouze z důvodu legislativních změn, týkajících se změny procentuelní sazby DPH.

V případě nesouladu PD (výkazu výměr) se skutečnou potřebou prací a dodávek k realizaci díla, budou v případě nutnosti provedení dodatečných prací či dodávek zachovány jednotkové ceny prací a dodávek uvedených dodavatelem ve výkazu výměr. Pokud vznikne potřeba provést práce či dodávky, které nejsou uvedeny ve výkazu výměr, bude cena těchto prací a dodávek odpovídat ceně uvedené v ceníku ÚRS.

Jednotkové ceny navržené uchazečem jsou závazné a nejvýše přípustné

## 7. PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Zadavatel žádá uchazeče, aby svou nabídku strukturovali následujícím způsobem:

- a) Krycí list nabídky
- b) Doklady ke splnění kvalifikačních předpokladů
- c) Informace o uchazeči a čestné prohlášení k prokázání informací dle § 68 odst. 3 zákona:
  - seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
  - má-li dodavatel formu akciové společnosti, musí být součástí nabídky seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek
  - prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č.143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou
- d) **Kalkulaci nabídkové ceny** – výkaz výměr zpracovaný podle Výkazu výměr na samostatných listech a také v **elektronické podobě**
- e) Harmonogram prací a finanční harmonogram
- f) Seznam subdodavatelů
- g) **Návrh smlouvy o dílo** podepsaný osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče
- h) Doklad o poskytnutí jistoty
- i) Případné další dokumenty

Zadavatel doporučuje uchazečům, aby všechny listy nabídky byly číslovány vzestupnou číselnou řadou a byly zajištěny proti manipulaci (svázaný a na přelepu svázání opatřený razítkem a podpisem uchazeče).

Uchazeč podává nabídku ve lhůtě pro podání nabídek. Nabídka v listinné podobě musí být podána v řádně uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, na které musí být uvedena adresa uchazeče. Dále na obálce bude uvedeno: „**NABÍDKA, NEOTEVÍRAT** – „**Zateplení ZŠ ul. Bezručova Městec Králové**“. Zadavatel žádá uchazeče, aby nabídka byla podána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno bude na titulní straně označeno jako „ORIGINÁL“. Druhé vyhotovení bude označeno na titulní straně jako „KOPIE“ a bude přesnou a úplnou kopií originálu. Zadavatel žádá uchazeče, aby nabídka byla předložena také v elektronické formě na vhodném mediu (CD). Žádost o doložení kopie nabídky je pouze doporučujícího charakteru, její nesplnění nebude považováno za důvod k vyřazení nabídky a vyloučení uchazeče za zadávacího řízení.



## 8. DALŠÍ PODMÍNKY A POŽADAVKY ZADAVATELE NA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadávací dokumentace je v plném znění uveřejněna na profilu veřejného zadavatele:

<https://www.softender.cz/home/profil/mesteckralove>

Zadavatel nepřipouští variantní řešení.

Nabídka musí být zpracována v českém jazyce.

**Součástí nabídky musí být rovněž doklady v souladu s §68 odst. 3 zákona:**

- seznam statutárních orgánů nebo členů statutárních orgánů, kteří v posledních 3 letech od konce lhůty pro podání nabídek byli v pracovněprávním, funkčním či obdobném poměru u zadavatele
- má-li dodavatel formu akciové společnosti, seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10 % základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě pro podání nabídek,
- prohlášení uchazeče o tom, že neuzavřel a neuzavře zakázanou dohodu podle zákona č.143/2001 Sb., o ochraně hospodářské soutěže a o změně některých zákonů (zákon o ochraně hospodářské soutěže), ve znění pozdějších předpisů v souvislosti se zadávanou veřejnou zakázkou.

**Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit výběrové řízení dle § 84 zákona o veřejných zakázkách.**

Zadavatel dále upozorňuje, že každý dodavatel je oprávněn podat pouze jednu nabídku, a podává-li samostatnou nabídku, nemůže současně

- být subdodavatelem, jehož prostřednictvím jiný dodavatel, který také podává nabídku, prokazuje splnění kvalifikace ani
- podat společnou nabídku s jiným dodavatelem.

### **Subdodavatelé:**

Zadavatel požaduje, aby uchazeč ve své nabídce uvedl, jakou část veřejné zakázky má v úmyslu zadat jiným osobám.

**Uchazeč uvede v nabídce seznam subdodavatelů, se kterými uchazeč uvažuje při plnění veřejné zakázky, s uvedením věcné specifikace, materiálového a technologického řešení subdodávek a uvažovaného finančního objemu každé subdodávky.**

V případě, že dodavatel neuvede v nabídce žádné subdodavatele, předpokládá se, že zakázku bude realizovat vlastními silami.

### **Jistota**

**Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty dle § 67 zákona**

Zadavatel požaduje v souladu s ustanovením § 67 zákona poskytnutí jistoty ve výši

**100 000,- Kč** (slovy: sto tisíc korun českých).

Jistotu poskytne uchazeč formou složení peněžní částky na účet zadavatele nebo formou bankovní záruky nebo pojištění záruky. Forma poskytnutí jistoty musí být v souladu s ustanovením § 67 zákona.



#### Poskytnutí jistoty formou složení peněžní částky na účet zadavatele

Rozhodne-li se uchazeč poskytnout zadavateli jistotu formou složení peněžní částky na účet zadavatele, poukáže požadovanou částku na následující účet s následujícím platebním symbolem:

Číslo účtu zadavatele: 850422584  
Kód banky: 0600  
Název banky: GEMB a.s.  
Adresa pobočky: nám. Republiky č.p. 22, 289 03 Městec Králové

Uchazeč musí k platbě jistoty uvést následující platební symboly:

Variabilní symbol: **IČ Uchazeče**

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu uchazeče, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch účtu zadavatele nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud uchazeč poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

V případě, že uchazeč poskytne zadavateli peněžní jistotu, doloží ve své nabídce prohlášení uchazeče podepsané osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče, ve kterém uchazeč uvede platební symboly pro vrácení peněžní jistoty v následujícím členění: číslo účtu, kód banky, název banky, variabilní symbol.

#### Poskytnutí jistoty formou bankovní záruky

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona o veřejných zakázkách.

V případě poskytnutí jistoty formou bankovní záruky musí nabídka dodavatele obsahovat originál dokladu o poskytnutí jistoty formou bankovní záruky, který bude do nabídky vložen vyjímatelem způsobem.

#### Poskytnutí jistoty formou pojištění záruky

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je dodavatel povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty podle § 43 zákona o veřejných zakázkách.

V případě jistoty poskytnuté formou pojištění záruky musí nabídka dodavatele obsahovat originál pojistné smlouvy, která musí být uzavřena tak, že pojištěným je dodavatel a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Pojistitel vydá pojištěnému písemné prohlášení obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 67 odst. 7 zákona o veřejných zakázkách pojistné plnění.



## 9. ČASOVÉ LIMITY

**Lhůta pro podání nabídek končí dne 22. 4. 2015 v 9:00 hod.**

Nabídku lze podat osobně na **podatelnu** města Městec Králové, a to v následující pracovní době:

Pondělí	08:00 - 11:00	12:00 - 17:00 hodin
Úterý	08:00 - 11:00	12:00 - 14:00 hodin
Středa	08:00 - 11:00	12:00 - 17:00 hodin
Čtvrtek	08:00 - 11:00	12:00 - 14:00 hodin
Pátek	08:00 - 11:00	--

či doporučenou poštou na adresu zadavatele:

Město Městec Králové  
náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové

a to tak, aby nabídka byla doručena zadavateli ve výše uvedené lhůtě pro podávání nabídek.

Za okamžik převzetí nabídky zadavatelem je považováno převzetí nabídky podatelnu zadavatele.

Doručené nabídky budou evidovány a bude jim přiděleno pořadové číslo.

Nabídky doručené zadavateli po uplynutí stanovené lhůty nebudou zadavatelem otevírány.

**Otevírání obálek s nabídkami se uskuteční dne 22. 4. 2015 v 9:00 hod. v budově Městského úřadu Města Městec Králové na adrese náměstí Republiky 1, 289 03 Městec Králové.**

Otevírání obálek s nabídkami se může z kapacitních důvodů zúčastnit maximálně 1 zástupce uchazeče, který podal nabídku do konce lhůty pro podání nabídek. Zástupce uchazeče, který se chce zúčastnit otevírání obálek s nabídkami, je povinen prokázat svou totožnost, předložit oprávnění jednat jménem či za uchazeče a stvrdit svou účast podpisem na prezenční listině.

Zadavatel stanovuje dle § 43 zákona zadávací lhůtu v délce 120 dní.

## PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ

Prohlídka místa plnění se bude konat dne 7. 4. 2015 v 9:00 hod. Zájemci se sejdou před budovou základní školy na adrese Bezručova 723, Městec Králové.

## 10. DODATEČNÉ INFORMACE K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

Zadavatel poskytne dodatečné informace k zadávací dokumentaci pouze na základě písemné žádosti.

Dotazy zasílejte na adresu osoby pověřené zadavatelskými činnostmi:

ISES, s.r.o.

Ing. Gabriela Černá

M. J. Lermontova 25

160 00 Praha 6

případně na e-mailovou adresu: [ises@ises.cz](mailto:ises@ises.cz)



Dodatečné informace včetně přesného znění dotazu budou zveřejněny na profilu zadavatele:  
<https://www.softender.cz/home/profil/mesteckralove>

Uchazeči jsou povinni sledovat zveřejňované informace na profilu zadavatele.

.....  
Milan Pavlík  
starosta města

**Přílohy:**

Příloha č. 1 – NÁVRH SMLOUVY - VZOR

Příloha č. 2 - VZOROVÉ DOKUMENTY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY:

- a) závazný vzor krycího listu nabídky
- b) čestné prohlášení o ekonomické a finanční způsobilosti splnit veřejnou zakázku
- c) Informace o uchazeči a čestné prohlášení k prokázání informací dle § 68 odst. 3 zákona o VZ
- d) čestné prohlášení o splnění základních kvalifikačních předpokladů

Příloha č. 4 - PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE

Příloha č. 5 - VÝKAZ VÝMĚR (SLEPÝ ROZPOČET)